

Referencia: **2435-2435**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **370.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Calafell

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43700

Zona: playa



<b>M² construidos:</b> 64	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 58
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M² terraza:</b> 8	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 2006
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 100	

### Descripción:

Vivienda situada en primera línea de mar, a escasos metros del agua, con una terraza abierta a unas vistas espectaculares sobre la playa. El piso se distribuye en dos habitaciones, un cuarto de baño completo, cocina independiente y un amplio salón comedor con acceso directo a la zona exterior, desde la cual se puede disfrutar del mar prácticamente en primer plano.

El edificio ofrece piscina comunitaria con acceso directo al mar, lo que permite disfrutar del baño en agua salada o dulce sin necesidad de desplazamientos. La propiedad incluye además una plaza de garaje en el mismo edificio, aportando comodidad y seguridad durante todo el año.

Una ubicación privilegiada y un entorno tranquilo convierten esta vivienda en un lugar idóneo tanto para disfrutar como residencia habitual como para estancias junto al mar.